

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Giurgiu localitatea Baneasa Primăria Băneasa	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>1</u> din <u>17 02</u> 2021
CIUPITU SILVIU	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, SIMIONESCU CONSTANTA, CNP [REDACTED], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberat(ă) de GRUP SECTOR 2, data și locul nașterii 03 1959, localitatea BANEASA, județul/țara GIURGIU,

2.(**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia _____, starea civilă _____,

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

4.(***) Prin VELICU IOAN, CNP/CIF [REDACTED], în calitate de AMPUTER NICIT, conform nr. 789 / 18.11.2020, localitatea GIURGIU, str. HEGRU VOLOA nr. [REDACTED], bl. 33/11 sc. B, et. 4, ap. 28, județul/sectorul GIURGIU, codul poștal _____, telefon [REDACTED], fax _____, e-mail _____.

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv _____;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții _____;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege _____;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri SCHOPI ILIE NAȘTASE ILIE _____;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: _____;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului _____;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1250 ha situat în extravilanul localității BĂNEASA, identificat cu număr cadastral 33345, înscris în cartea funciară nr. 33345 a localității BĂNEASA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. C.I. SIMIONESCU CONSTANȚA
2. T.P. Nr. 29003
3. Sentință civilă - Nr. 3014/05.07.1995
4. C.F. Voia, Nr. 33345, Certificat fiscal
5. C.I. VELICU IOAN
6. Decizie Nr. 1789/18.11.2020
7. _____

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor):

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

VELICU IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Data 16.02.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1) ȘIMIONESCU CONSTANTA, CNP 2370309600416,
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. OTESĂRII nr.
14, bl. TBB, sc. A, et. 3, ap. 21, județul/sectorul 2, codul poștal
_____, e-mail _____, tel. _____.

Subsemnatul/Subsemnata 1), _____, CNP _____,
având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr.
_____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal
_____, e-mail _____, tel. _____.

Subsemnatul/Subsemnata 1), _____, CNP _____,
având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr.
_____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal
_____, e-mail _____, tel. _____.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1250 (ha), la prețul de
*) 1.500 (lei) (una mie cinci sute lei)

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____;
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BĂNEASA</u>	<u>0,1250</u>	<u>33345</u>	<u>33345</u>	<u>36</u>	<u>—</u>	<u>VIE</u>	
Verificat primărie4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>-</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VELISCU IOAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Semnătură] L.S.

Data 16.02.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.